

Vragen- en antwoorden overzichtstabel bij de Nota van Inlichtingen van 27 februari 2013,
Behorend bij bestek 1-009-13, Sloop voormalig Albada College Aleyda van Raephorstlaan inclusief bouwrijp maken

No.	Bestek art.	Blz.	Tekening nr.	Vraag / opmerking	Antwoord
1		3		De aannemer overlegt de weegbonnen van de vervuilde grond, kan ik hieruit concluderen dat de aannemer ook de bodemsanering uit moet voeren? Indien mijn conclusie juist is, kan dan aangegeven worden wat van de aannemer verwacht wordt (saneringsplan)?	De vervuilde grond bevindt zich op het achter terrein en hoeft niet gesaneerd te worden.
2		12		Op bladzijde 12 staat vermeld dat wij nog gegevens krijgen van gevaarlijke stoffen die aanwezig zijn in de opslagruimte, graag aanleveren.	De sleutels van de opslagruimten zijn inmiddels gevonden. Er zijn geen gevaarlijke stoffen meer aanwezig in de ruimtes.
3				Moeten wij rekening houden met de aanwezigheid van funderingslagen onder de op te breken bestrating of is deze op zand aangebracht?	Uitgangspunt is dat deze op zand zijn aangebracht. Onder het bordes en de trap aan de voorzijde dient wel rekening gehouden te worden met een fundering.
4	01.02.06			Moeten wij rekening houden met precario binnen de bouwhekken, zo ja wat zijn de tarieven hiervoor?	Voor het terrein binnen de bouwhekken hoeft geen rekening te houden met precario.
5	Aanwijzing			Kan er een tonnage opgegeven worden voor achtergebleven huisraad, op basis van de rondleiding is niet in te schatten wat nog door de school of huidige bewoners zal worden verwijderd.	<p>Het uitgangspunt is dat alle huisraad voor aanvang sloop is verwijderd. Tevens zullen de overige onderdelen door de gebruikers voor start sloop worden verwijderd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De schuine metalen rolstoelhelling aan de voorzijde van het pand. 2. Kabelgoten inclusief wandcontactdozen en schakelmateriaal, wit gecoat, op de 3^e etage in de lokalen aan de wand zijn deze ongebruikt aanwezig. 3. Toiletgroep compleet inclusief volkern scheidingswanden op de 1^e etage. 4. Elektrisch bedienbare rolluiken in lokaal op begane grond t.o. de ingang. <p>In het gebouw zijn 8 Remeha verwarmingsunits aanwezig. De aannemer wordt verzocht 2 van deze units, naar keuze van de directie, te demonteren gereed voor transport ten behoeve van de gebruiker.</p>

Vragen- en antwoorden overzichtstabel bij de Nota van Inlichtingen van 27 februari 2013,
Behorend bij bestek 1-009-13, Sloop voormalig Albeda College Aleyda van Raephorstlaan inclusief bouwrijp maken

No.	Bestek art.	Blz.	Tekening nr.	Vraag / opmerking	Antwoord
6	Algemeen			Mag het puin ter plaatse gebroken worden?	Als u puin (bouw en sloopafval) wilt breken met behulp van een mobiele puinbreker is het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval van toepassing. Dit moet ten minste 15 werkdagen vóór de start van de activiteiten gemeld worden bij de gemeente.
7	Aanwijzing			Tijdens de aanwijzing is geconstateerd dat de fundering zich onder maaiveld bevindt. Dit komt niet overeen met het aangegeven in bestek. Dienen wij rekening te houden met het aanvullen van grond?	Dit is correct. De fundering bevindt zich circa 500mm onder maaiveld. De achtergebleven bouwput dient tot maaiveld niveau aangevuld te worden met grond. Uitgangspunt is $3.000\text{m}^2 * 0,5\text{m} = 1.500\text{m}^3 + 30\% = 1.950\text{m}^3$. Levering aannemer.
8	Asbest onderzoek			Het asbest onderzoek is een asbest onderzoek type A. Ontvangen we nog een type B onderzoek?	Het reeds aanwezige onderzoek type A wordt gebruikt voor de vergunningaanvraag. Waar mogelijk is destructief onderzoek uitgevoerd. Dit was echter niet mogelijk in de schoorsteen en bij enkele installaties omdat deze nog in gebruik waren. De aannemer dient dit onderzoek aan te vullen tot een asbest type B onderzoek.
9	10.32.62-b			Dient de aannemer de trafo te verwijderen?	De trafo wordt verwijderd door Stedin.

Bijlagen:

- Meetcertificaat NEN2580 - Albeda college 15-07-2011